



Comune di Taormina

Registro Delibere N. 62 del 30/03/2017

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: IMMOBILE COMUNALE "PALAZZO DEI GIURATI" UBICATO IN TAORMINA, CORSO UMBERTO N. 217. CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UNA PORZIONE DI LASTRICO SOLARE. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **duemiladiciassette** addì **trenta** del mese di **marzo** alle ore **14,15** e seguenti, nella **Casa Comunale**, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Eligio Giardina la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale Rossana Carrubba.

Nominativo	Titolo	Presente/Assente
ELIGIO GIARDINA	Sindaco	Si
D'AGOSTINO MARIO	Assessore	Si
CILONA SALVATORE	Assessore	No
RANERI GIUSEPPA	Assessore	Si
CARELLA GAETANO	Assessore	No

PRESENTI:3

ASSENTI:2

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare la proposta sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

il responsabile del servizio interessato , per la regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere **FAVOREVOLE**

Con voto **unanime** preso ed espresso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di approvare, integralmente, la proposta di cui all'oggetto;

Con separata e unanime votazione, **all'unanimità**

DELIBERA

di dichiarare il presente atto **"immediatamente esecutivo"** ai sensi della L.R. n. 44/91 e Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

**Proposta di deliberazione predisposta su iniziativa
dell'Assessore al Patrimonio : Dott. Mario D'Agostino**

Proposta n. _____ del _____

Oggetto: Immobile Comunale "Palazzo dei Giurati", ubicato in Taormina, Corso Umberto n. 217.
- Concessione in locazione di una porzione di lastrico solare - **Atto di indirizzo.**

Premesso che :

- il Comune di Taormina è proprietario di un immobile ubicato Corso Umberto n. 217, censito al catasto fabbricati al Foglio 15, part. 222, il quale è anche la sede del Palazzo Comunale;
- la connessione internet rappresenta uno strumento indispensabile per assicurare la corretta gestione di tutte le attività amministrative;
- la normativa italiana stimola sempre più la nascita e lo sviluppo di un'Amministrazione digitale;
- le nuove tecnologie rappresentano un fondamentale volano di sviluppo e di crescita sia sociale che economica;
- la Telecom Italia S.p.A. deve progettare, mantenere ed aggiornare le proprie reti radiomobili, nel rispetto degli impegni prefissati dall'Autorità per le Garanzie nelle Telecomunicazioni;
- la INWIT S.p.A. e la Telecom Italia S.p., hanno trasmesso istanza, introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 6812 del 28.03.2017, tendente ad ottenere l'autorizzazione per la collocazione di una antenna per telecomunicazioni di proprietà INWIT S.p.A. sulla quale verrà ospitato, il gestore Telecom Italia S.p.A., presso un edificio sito nel comune di Taormina (ME), Corso Umberto, 217;

Rilevato, che è volontà di questa Amministrazione provvedere alla locazione di una piccola porzione di lastrico solare dell'immobile sito nel comune di Taormina (ME), Corso Umberto, 217;

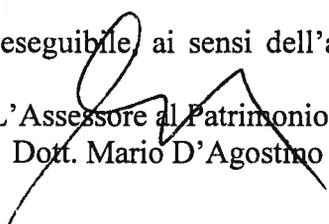
Ritenuto di dover dare in locazione, per anni 6 (sei), rinnovabili, una piccola porzione di lastrico solare, dell'immobile sito in Corso Umberto n. 217, per un importo annuo di €. 6.000,00, comprensivo di fornitura di energia elettrica, oltre I.V.A.;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

1. Di concedere in locazione, per anni 6 (sei), rinnovabili, all'INWIT S.p.A. con sede legale in Via Giorgio Vasari n. 19 – 20135 Milano, P.I.: 08936640963, e alla TELECOM ITALIA S.p.A., con sede legale in Via Gaetano Negri n. 1 - 20123 MILANO, P.I.: 00488410010, una porzione di lastrico solare dell'immobile sito in Corso Umberto n. 217, per la collocazione di una antenna per telecomunicazioni di proprietà INWIT S.p.A. sulla quale verrà ospitato, il gestore Telecom Italia S.p.A.,
2. Di individuare la seguente linea di indirizzo quale criterio di locazione:
 - stabilire quale canone per la locazione di una piccola porzione di lastrico solare, dell'immobile sito in Corso Umberto n. 217, un importo pari ad €. 6.000,00, comprensivo di fornitura di energia elettrica, oltre I.V.A..
3. Di incaricare, il Responsabile dell'Area Territorio Ambiente, a porre in essere tutti gli atti consequenziali, compresa la sottoscrizione del contratto di locazione in oggetto, e la verifica della presenza di tutte le autorizzazioni richieste dalla normativa vigente in materia.
4. Di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

L'Assessore al Patrimonio
Dott. Mario D'Agostino





COMUNE DI TAORMINA
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Oggetto: Immobile Comunale "Palazzo dei Giurati", ubicato in Taormina, Corso Umberto n. 217.
- Concessione in locazione di una porzione di lastrico solare - **Atto di indirizzo.**

PARERE TECNICO

Ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90 recepito dall'art. 1, lett. i), della L.R. 11.12.1991 n. 48 come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, in ordine alla regolarità tecnica si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Taormina li 28.03.17

Il Responsabile dell'Area Territorio Ambiente
(Rag. Massimo Puglisi)

PARERE CONTABILE

Ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90 recepito dall'art. 1, lett. i), della L.R. 11.12.1991 n. 48 come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, in ordine alla regolarità contabile si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Taormina li 28.03.2017

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
(Rag. Curcuruto Rosario)

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL SINDACO
Eligio Giardina

GLI ASSESSORI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Rossana Carrubba

Gaetano Carella

Giuseppa Raneri

Salvatore Cilona

Mario D'Agostino

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____ con il n. _____ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione, ai sensi della L.R. 02/12/1991 n°44:

è stata affissa all'albo pretorio il _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Il Segretario Comunale
Rossana Carrubba

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 30 MAR. 2017

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art 12, comma 1 della L.R. ,n. 44/91)

essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (Art.12, comma 2 della L.R. ,n. 44/91)

Dalla Residenza municipale, il 30 MAR. 2017

Il Segretario Comunale
Rossana Carrubba